

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Август"</b>	по ОКПО	<b>02150318</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2308230515</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>350063, Краснодарский край, Краснодар, Кубанская набережная, дом № 37/12, квартира 55</b>				

Коды		
<b>0710001</b>		
<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2018</b>
<b>02150318</b>		
<b>2308230515</b>		
<b>41.20</b>		
<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 153	12 103	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	217
	Прочие внеоборотные активы	1190	193 392	117 918	17 198
	в том числе:				
	расходы на строительство жилого дома		193 392	117 918	17 198
	Итого по разделу I	1100	205 545	130 021	17 414
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	34	49	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 391	20 601	19 480
	в том числе:				
	участники долевого строительства		16 550	14 811	18 835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 203	15 229	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 172	600	923
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	48 799	36 480	20 406
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>254 343</b>	<b>166 500</b>	<b>37 820</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 063	22 113	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 453)	(2 523)	(867)
	Итого по разделу III	1300	36 610	19 590	(857)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	213 580	140 295	31 796
	в том числе: обязательства по ДДУ		213 580	140 295	31 796
	Итого по разделу IV	1400	213 580	140 295	31 796
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1	5 950	27
	Кредиторская задолженность	1520	4 152	665	6 854
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 153	6 615	6 881
	<b>БАЛАНС</b>	1700	254 343	166 500	37 820

Руководитель

(подпись)

Чабанов Василий  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Август"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>			30	06
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>			2018	
Единица измерения: в тыс. рублей			02150318	
			2308230515	
			41.20	
			12300	16
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	7 126	5 716
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 126	5 716
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 811)	(6 230)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(685)	(514)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	43	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1	6
	Прочие расходы	2350	(48)	(154)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(689)	(662)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(239)	(252)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(928)	(914)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(928)	(914)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Чабанов Василий  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.