

Кому ООО «Август»,
наименование застройщика
350063, Россия, Краснодарский край,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Краснодар, ул. Кубанская Набережная,
полное наименование организации – для
д. 37/12, кв. 55
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес.
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Взамен разрешения № 23-308000-1211-2016 от 08 июня 2016 года

Дата « 25 » июня 2016

№ 23 - 308000 - 1211 - 2016

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | <i>Малозэтажные многоквартирные жилье дома секционного типа</i> |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <i>Малозэтажные многоквартирные жилые дома секционного типа по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина</i> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <i>23:47:0117031:1520</i> |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------|---|--|------|-----------------------|--|--------------------------|------|-----------------|--|---------------------------------------|--|--------------------------|---|-------------|--|------------------------------------|-------------|---------------------|--|---------------------------|--|--|--|
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 23:47:0117031 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № Ru 23308000-047-0031-0004387, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 29 марта 2016 года № 2389 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Малозэтажные многоквартирные жилые дома секционного типа по адресу: г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина</p> <table border="1"> <tr> <td>Общая площадь (кв.м):</td> <td></td> <td>Площадь участка (кв. м):</td> <td>2665</td> </tr> <tr> <td>Объем (куб. м):</td> <td></td> <td>в том числе подземной части (куб. м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество этажей (шт.):</td> <td>3</td> <td>Высота (м):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Количество подземных этажей (шт.):</td> <td>техподполье</td> <td>Вместимость (чел.):</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки (кв.м):</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>Иные показатели: Литер 1: площадь застройки – 1143,78 кв.м, строительный объем здания – 15097,90 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0.000 – 2401,94 куб.м, общая площадь здания – 3063,85 кв.м, общее число квартир – 91 шт., общая площадь квартир – 2478,29 кв.м, площадь этажа на отметке -2.100 – 953,33 кв.м., площадь этажа на отметке 0.000 – 907,38 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 760,52 кв.м, площадь этажа на отметке +3.150 м – 1078,10 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 858,39 кв.м, площадь этажа на отметке +6.300 м – 1078,37 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 859,38 кв.м; Литер 2: площадь застройки – 877,50 кв.м, строительный объем здания – 11421,31 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0.000 – 1842,75 куб.м, общая площадь здания – 2280,65 кв.м, общее число квартир – 51 шт., общая площадь квартир – 1930,87 кв.м, площадь этажа на отметке -2.100 – 742,41 кв.м., площадь этажа на отметке 0.000 – 726,25 кв.м., в т.ч. общая площадь квартир – 632,27 кв.м, площадь этажа на отметке +3.150 м – 777,20 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 649,30 кв.м, площадь этажа на отметке +6.300 м – 777,20 кв.м, в т.ч. общая площадь квартир – 649,30 кв.м.</p> | | | Общая площадь (кв.м): | | Площадь участка (кв. м): | 2665 | Объем (куб. м): | | в том числе подземной части (куб. м): | | Количество этажей (шт.): | 3 | Высота (м): | | Количество подземных этажей (шт.): | техподполье | Вместимость (чел.): | | Площадь застройки (кв.м): | | | |
| Общая площадь (кв.м): | | Площадь участка (кв. м): | 2665 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Объем (куб. м): | | в том числе подземной части (куб. м): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество этажей (шт.): | 3 | Высота (м): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество подземных этажей (шт.): | техподполье | Вместимость (чел.): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Площадь застройки (кв.м): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Приморский внутригородской район, с. Цемдолина, ул. Красина | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Категория (класс): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Протяженность: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|---|--|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения - до " 26 " мая 20 18 г. в соответствии с Проектом организации строительства

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" 25 " мая 20 16 г.
М.П.



(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до " ____ " _____ 20 ____ г.

**Первый заместитель главы
муниципального образования
г. Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

" ____ " _____ 20 ____ г.
М.П.

(подпись)

И.А.Дяченко

(расшифровка подписи)

Срок действия настоящего разрешения - до " 01 " августа 2019 г. в соответствии с

**Начальник управления архитектуры
и градостроительства
муниципального образования город
Новороссийск**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Е.И. Демченко
(расшифровка подписи)

" 16 " мая 2018 г.
М.П.

Срок действия настоящего разрешения - до " _____ " _____ 20____ г. в соответствии с

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20____ г.
М.П.

Срок действия настоящего разрешения - до " _____ " _____ 20____ г. в соответствии с

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20____ г.
М.П.